

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ – ГР. ВЪЛЧИ ДОЛ

О Б Я В Л Е Н И Е

изх. № 1008-01-444/15.05.2026

На основание чл.124 б, ал.2 от ЗУТ, Община Вълчи дол, Варненска област съобщава, че е издадена Заповед № 26-404/11.05.2026 г. на. Кмет на Община Вълчи дол, за разрешаване изработването и одобряване на заданието по чл.125, ал.1 от ЗУТ на **ПУП-ПРЗ за УПИ I₄₄ и УПИ IV₅₇ в кв.65** по кадастралния и регулационен план на с.Бояна, общ. Вълчи дол одобрен със Заповед № 1047 от 26.04.1929 г., на който отговаря ПИ с идентификатор № **05978.501.246** по КККР на с. Бояна, общ. Вълчи дол, одобрени със Заповед № РД-18-1755/24.10.2018 г. на ИД на АГКК.

Планът да се изработи съгласно приложените скица-предложение и задание като предвиди:

В част регулация:

Изменение на вътрешната регулация на **УПИ IV₅₇ в кв. 65** по плана на с.Бояна, на който отговаря ПИ с идентификатор № 05978.501.246, като вътрешно регулационната линия се поставя в съответствие с тази по кадастралната карта.

С изменението на вътрешно регулационните линии на **УПИ IV₅₇, в кв. 65**, се обособява нов **УПИ VII₂₄₆ в кв. 65** с градоустройствена зона „Жм“- жилищна зона с преобладаваща малка височина и конкретното предназначение „**за жилищно строителство**“.

В част застрояване

Свободно застрояване, при спазване на изискванията на чл. 26, чл. 27 и чл. 35 от ЗУТ.

За новообразувания урегулиран имот се определя градоустройствена зона „Жм“- жилищна зона с преобладаваща малка височина и конкретното предназначение „**за жилищно строителство**“.

Проектът е изложен в стая № 203 в сградата на Община Вълчи дол, пл. „Христо Ботев“ №1.

Заповедта не подлежи на обжалване.

От Общината:

