



ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ

тел. +359 5131/2315; Факс +359 5131/3450
п.к. 9280, гр. Вълчи дол, пл. "Христо Ботев" №1; e-mail: oba@valchidol.bg

Изх. № Р.008-01-715/14.05.2025

Общински съвет Вълчи дол
Вх. № 6602-23127-339/14.05.2025

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ВЪЛЧИ ДОЛ



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ КАЛОЯН ЦВЕТКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ

ОТНОСНО: *Одобряване на проект за ПУП-ПП (Подобен устройствен план- Парцеларен план) за обект: „Вънино ел. хранване от ПИ с идентификатор 32860.45.25, 32860.10.123, 32860.10.415, 32860.10.116 и 32860.23.34 до ПИ с идентификатор 32860.10.110 по КККР на с. Искър, община Вълчи дол”*



УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със заявление вх. № 7700-299/08.04.2025 г. от „АГРО ГТ” ЕООД, представлявано от Господин Колев Табаков – Пълномощник на Тодорка Николова Петкова – Управител на дружеството, съгласно Пълномощно № 6957 заверено на 23.12.2021 г. от Максимилиан Динчев, Нотариус в район РС-Варна с рег. № 529 на Нотариалната, ЕИК 202541526 със седалище и адрес на управление – гр. София, р-н Оборище ул. Московска 47 е поискано да бъде одобрен ПУП-ПП за обект: „Вънино ел. хранване от ПИ с идентификатор 32860.45.25, 32860.10.123, 32860.10.415, 32860.10.116 и 32860.23.34 до ПИ с идентификатор 32860.10.110 по КККР на с. Искър, община Вълчи дол”.

„АГРО ГТ” ЕООД е собственик на ПИ с идентификатор 32860.45.25, ПИ с идентификатор 32860.10.123, ПИ с идентификатор 32860.10.415, ПИ с идентификатор 32860.10.116 и ПИ с идентификатор 32860.23.34 по КККР на с. Искър, общ. Вълчи дол, съгласно Нотариален акт № 78, т. IV, рег. 2106, д. 525 от 2021 г., вписан в Служба по вписванията под № 41, т. 11, рег. 3339, д. 2056 от 13.12.2021 г.

С Решение № 226 от Протокол № 10 от 29.05.2024 г. на Общински съвет-Вълчи дол е разрешено изработването на проект за ПУП-ПП за кабелната линия за присъединяване на Фотоволтаична електрическа централа с мощност 580 kW.

Общата дължина на кабелната линия е 1080 м и преминава през следните имоти: *на с. Искър, община Вълчи дол*

- ПИ с идентификатор 32860.45.49 по КК на с. Искър, НТП за селскостопански, горски, ведомствен път, общинска публична собственост;
- ПИ с идентификатор 32860.23.35 по КК на с. Искър, НТП за селскостопански, горски, ведомствен път, общинска публична собственост;
- ПИ с идентификатор 32860.10.131 по КК на с. Искър, НТП Пасище, вид територия Земеделска, категория 3, общинска публична собственост;
- ПИ с идентификатор 32860.45.26 по КК на с. Искър, НТП Нива, вид територия Земеделска, категория 7, частна собственост.

Проектът на ПУП-ПП за обекта е разгледан и приет от Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) на 24.04.2025 г., с Протокол № 4, т. 2 от дневния ред.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 от с. з. предлагам на Общински съвет – Вълчи дол следното

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет-Вълчи дол одобрява Подробен устройствен план-Парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: „Вънно ел. захранване от ПИ с идентификатор 32860.45.25, 32860.10.123, 32860.10.415, 32860.10.116 и 32860.23.34 до ПИ с идентификатор 32860.10.110 по КККР на с. Искър, община Вълчи дол”.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Заявление вх. № 7700-299/08.04.2025 г. от „АГРО ГТ” ЕООД, заедно с пълномощно заверено копие;
2. Нотариален акт за собственост на „АГРО ГТ” ЕООД, заверено копие;
3. Обяснителна записка за изработване на ПУП-ПП, заверено копие;
4. Графична част на ПУП-ПП, заверено копие;
5. Протокол № 4 от 24.04.2025 г. на ОЕСУТ, заверено копие.

ВНОСИТЕЛ:

Заличено на основание
чл. 4, ал. 1 от Регламент
/ЕС/2016/679

КАЛОЯН ЦВЕТКОВ
Кмет на Община Вълчи дол

СЪГЛАСУВАЛ:

Богдана Стойчева,
Главен юрисконсулт

Заличено на основание
чл. 4, ал. 1 от Регламент
/ЕС/2016/679

ИЗГОТВИЛ:

инж. Диана Петрова
Директор на дирекция

Заличено на основание
чл. 4, ал. 1 от Регламент
/ЕС/2016/679

КАЛОЯН ЦВЕТКОВ
Кмет на