

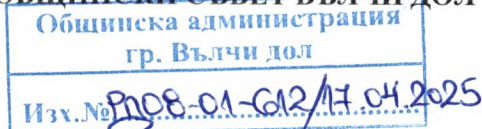


ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ

тел. +359 5131/2315; Факс +359 5131/3450
п.к. 9280, гр. Вълчи дол, пл. "Христо Ботев" №1; e-mail: oba@valchidol.bg

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ВЪЛЧИ ДОЛ



22.04.2025

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Калоян Цветков – Кмет на Община Вълчи дол

ОТНОСНО: Вземане на решение за прекратяване на Договор №17/27.01.2016г. с концесионер „ЕКО ГЪБИ“ АД за експлоатация на обект, язовир представляващ поземлен имот №000153 от КВС на землището на с. Щипско, община Вълчи дол

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно чл.17, ал.1 от Закона за концесиите (ЗК) публичният орган, който е страна по концесионния договор, е възлагаш орган, наричан „концедент“, а съгласно чл.17, ал.3 от същия закон правомощията на концедент за общинските концесии се изпълняват от кмета на общината.

С Решение №1683/30.06.2015г. и Решение №1735/30.07.2015г. но Общински съвет Вълчи дол в качеството на концедент е упълномощен Тошко Янев – Кмет на община Вълчи дол и „ЕКО ГЪБИ“ АД, ЕИК 203603962, със седалище и адрес на управление гр. Варна, р-н Аспарухово, ул. „Първи май“ №12, ет.7, ап.12 представлявано от Костадин Божидаров Бодаков в качеството му на Заместник –председател на УС , в качеството на концесионер на 27.01.2016г. за сключване на договор за предоставяне на концесия върху обект: публична общинска собственост – „Язовир – I“ представляващ поземлен имот №000153 по КВС на землището на с. Щипско, общ. Вълчи дол, с начин на трайно ползване „язовир“, с площ 68, 151 дка, актуван с Акт за публична общинска собственост №446/27.12.2000г.

С решение №1055 от 11.04.2023г. на Общински съвет Вълчи дол е предприета открита процедура за прекратяване на договор за предоставяне на концесия, поради неизпълнение на концесионен договор №17/27.01.2016г.

На основание чл. 22, чл. 37, ал. 1 и 2 от Договор №17/27.01.2016 г. – Концесионерът се задължава да заплаща годишно концесионно възнаграждение в размер на 3 100 лв. /три хиляди и сто/ без ДДС, като при забавено изпълнение на задължението за плащане на годишното концесионно плащане по договора за концесия след датата на падежа, концесионерът дължи на

концедента годишното концесионно плащане, увеличено с лихва за забава в размер на законната лихва, установена за страната, за времето на забава.

Към датата на предсрочното прекратяване на Договор за концесия №17/27.01.2016 г. за концесията – април 2025 г., дължимите от концесионера концесионни възнаграждения са в размер на 24 180.00 лв. / двадесет и четири и сто и осемдесет/.

На основание чл.37, ал. 3 от Договор №17/27.01.2016г. във връзка с чл. 148, ал.2 от Закон за концесиите концедентът посочва последиците от прекратяването на концесионния договор в съответствие с предвиденото в договора.

Последици от прекратяването на концесионния договор са:

1. В съответствие с чл.44 ал.2 от Договор №17/27.01.2016г. – при прекратяване на концесионния договор от страна на концедента, по вина на концесионера, внесените от него суми като гаранции и други подобни остават в полза на концедента. След направена справка в счетоводната система се установи, че към момента няма налични парични суми, които да се считат в полза на концедента.
2. В съответствие с чл.153, ал.1 и ал.2 от ЗК след прекратяване на концесионния договор концесионерът е длъжен да предаде на концедента обекта на концесията, който е общинска собственост. За предаването и приемането на обекта концедентът назначава комисия, след което се съставя протокол, който се подписва от членовете на комисията и от упълномощен представител на концесионера.
3. Срокът за предаване – приемане на обекта е 90 дни от датата на прекратяване на концесионния договор.
4. Съгласно чл.154, ал.1 от ЗК за неуредените въпроси по прекратяване на концесионния договор се прилагат съответно разпоредбите на Търговския закон и Закона за задълженията и договорите.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет Вълчи дол да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл.146, ал.2 и чл.148 от Закона за концесиите, чл.40, т.5 от Договор №17/27.01.2016г. и Решение №1055 по Протокол №52/11.04.2023г. на ОБС Вълчи дол, Общински съвет - Вълчи дол:

1. **Одобрява** предложението на Кмета на Община Вълчи дол за **прекратяване** на Договор за концесия №17/27.01.2016г. с концесионер „ЕКО ГЪБИ“ АД, ЕИК 203603962, със седалище и адрес на управление гр. Варна, р-н Аспарухово, ул. „Първи май“ №12, ет.7, ап.12 – за предоставяне на концесия върху обект – публична общинска собственост – язовир „Щипско - I“, представляващ поземлен имот №000153 по КВС на землището на с. Щипско, общ. Вълчи дол, с начин на трайно

