



# ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ

тел. +359 5131/2315; Факс +359 5131/3450  
п.к. 9280, гр. Вълчи дол, пл. "Христо Ботев" №1; e-mail: oba@valchidol.bg

Изх. № 1208-01-277/19.02.25

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВЪЛЧИ ДОЛ

Общински съвет Вълчи дол  
Вх. № 66.02-23/24-263/...

19.02.2025.

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Калоян Цветков - Кмет на Община Вълчи дол

**Относно:** Отдаване под наем на **47.00 кв.м** за поставяне на временен преместваем обект в имот общинска собственост, ПИ с идент. 69170.501.558 с НТП: за второстепенна улица по действащата КК на с. Стефан Караджа, общ. Вълчи дол

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Вълчи дол има сключен договор №96/ 17.02.2020 г. за срок от 5 години с "МАРАТОН - ЮСМЕНОВА" ЕООД за отдаване под наем улично пространство за поставяне на временен преместваем обект по чл. 56 от Закон за устройство на територията. Договорът изтича на 16.02.2025 г. и към настоящият момент Нурсевел Юсменова в качеството си на управител на "МАРАТОН- ЮСМЕНОВА" ЕООД е подала заявление с вх. №РД77-108/10.02.2025 г. до Кмета на Община Вълчи дол, с което изразява желание да продължи да ползва мястото.

С оглед на гореизложеното, предлагам Общински съвет Вълчи дол да вземе следните

### РЕШЕНИЯ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.21 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Вълчи дол, Общински съвет – Вълчи дол реши:

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
LIBRARY

UNIVERSITY OF CHICAGO  
LIBRARY

UNIVERSITY OF CHICAGO  
LIBRARY

I. Допълва програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Вълчи дол през 2025 година, приета с Решение №421 от 28.01.2025 г. на Общински съвет – Вълчи дол, като в раздел А „Имоти, които община Вълчи дол има намерение да предостави под наем“ се създава нова т. 8 „Част от имот публична общинска площ, а именно **47.00 кв.м.** от ПИ с идент. 69170.501.558, целият с площ от 40 167,00 кв.м., с НТП: за второстепенна улица по действащата КК на с. Стефан Караджа, общ. Вълчи дол“

II. Отдава под наем за срок от **5 /пет/ години**, част от имот – публична общинска собственост, а именно 47,00 кв.м. от ПИ с идент. 69170.501.558, целият с площ от 40 167,00 кв.м., с НТП: за второстепенна улица по действащата КК на с. Стефан Караджа, общ. Вълчи дол, обособен за поставяне на преместваем обект по Схема за поставяне на временни съоръжения за търговия и услуги съгласно чл. 56, ал.2 от ЗУТ за с. Стефан Караджа, за поставяне на преместваем обект за търговска дейност.

III. Отдаването под наем на обекта по т. II да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване, с начален месечен наем от 117,50 лева без ДДС, определен по Тарифа за определянето на базисните наемни цени при отдаване под наем на имот, общинска собственост.

IV. На основание чл. 92, ал.1 от Наредбата определя за член на комисията за провеждане на публичния търг с явно наддаване - ..... - общински съветник в Общински съвет – Вълчи дол.

V. На основание чл.91 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Вълчи дол, възлага на Кмета на Община Вълчи дол организирането и провеждането на публичния търг с явно наддаване за имота, посочен по т. II от настоящото решение, както и осъществяването на всички действия, необходим за правилното и законосъобразното изпълнение на настоящот,

ВНОСИТЕЛ **Заличено на основание чл.4, ал.1 от Регламент ЕС/2013/679**  
КАЛОЯН ЦВЕТКОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ

Съгласувал:  
Богдана Стойчева  
Главен юристконсул **Заличено на основание чл.4, ал.1 от Регламент ЕС/2013/679**

Изготвил:  
Иван Драганов  
Гл. експерт в Дирекция „ЗУТ“ **Заличено на основание чл.4, ал.1 от Регламент ЕС/2013/679**