

РЕШЕНИЯ НА ОБС ВЪЛЧИ ДОЛ
взети на 32-ро редовно заседание на 30 ноември 2021 година
ПРОТОКОЛ № 32

ПЪРВА ТОЧКА:

Докладна записка от Пепа Пенчева- ВРИД Кмет на община Вълчи дол, съгл.Решение №573/16.06.2021г., относно разпределение на получени средства от ЦБ по бюджета на Община Вълчи дол, съгл.Постановление №326 от 12 октомври 2021 година.

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 680

На основание чл.21,ал.1,т.6 от ЗМСМА, Общински съвет Вълчи дол одобрява разпределението на част от допълнителните целеви трансфери по параграфи, както следва:

СПРАВКА
РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ДОПЪЛНИТЕЛНИ ЦЕЛЕВИ ТРАНСФЕРИ ПО БЮДЖЕТА НА ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ

ПАРАГРАФ	СУМА В ЛЕВА
10-15 Материали	10 000,00
52-01 Придобиване на компютри и хардуер	15 000,00
52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения	4 000,00
53-01 Придоливане на програмни продукти и лицензи за програмни продукти	2 000,00
10-98 Други разходи, неклассифицирани в другите параграфи и подпараграфи	203 002,00
Обща стойност:	234 002,00

2. Средствата в размер на 41 294,00 лева се разходват за изпълнение на мерки с COVID-19 за субсидиране на пътнически превози на междуселищни автобусни линии.

ПО ВТОРА ТОЧКА:

Докладна записка от Пепа Пенчева- ВРИД Кмет на община Вълчи дол, съгл.Решение №573/16.06.2021г., относно извършване на промени в инвестиционната програма на Община Вълчи дол за 2021 година.

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 681

На основание чл.21,ал.1,т.6 от ЗМСМА, във връзка с чл.27,ал.4 и ал.5 от ЗМСМА и разпоредбите на чл.87 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2021 година, Общински съвет Вълчи дол дава съгласие

1.Инвестиционната програма на Община Вълчи дол за 2021 година да бъде актуализирана и допълнена, както следва:

➤ *Обекти, финансирани от Централния бюджет*

Обекти финансирани от Централния Бюджет			
№	обект	било	става
1	Основен ремонт на обект «Подобряване на инфраструктура на община Вълчи дол-основен ремонт и реконструкция на СУ»Васил Левски»-гр.Вълчи дол	50 000,00	-
2	Реконструкция на Културен дом-гр.Вълчи дол с изпълнение на мерки за енергийна ефективност	26 600,00	-

3	Закупуване на автомобил за нуждите на дейност «Домашен социален патронаж» към Община Вълчи дол	10 000,00	9 650,00
4	Закупуване и доставка на черпателен резервоар за питейна вода, за нуждите на Хижа в местност «Кошу Баир», находящ се в ПИ 12574.62.8 в землището на гр.Вълчи дол	2 000,00	-
5	Закриване и рекултивация на депо за битови отпадъци с преустановена експлоатация, на територията на Община Вълчи дол-Биологична рекултивация	48 700,00	35 000,00
6	Основен ремонт на трасе на ски влек: Изграждане на въжена линия тип «ПСВ-12», Система за изкуствено заснежаване на пистата и съоръжения за осветяване на трасето»	77 324,00	169 974,00
Всичко:		214 624,00	214 624,00

ПО ТРЕТА ТОЧКА:

Докладна записка от Пепа Пенчева- ВрИД Кмет на община Вълчи дол, съгл.Решение №573/16.06.2021г., **относно** приемане на средносрочна бюджетна прогноза на Община Вълчи дол в частта за местни дейности за периода 2022-2024 година

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 682

На основание чл.52,ал.1 и чл.21,ал.1,т.6 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА; чл.82,ал.2 и ал.3 от ЗПФ във връзка с разпоредбите на ЗДБРБ за 2021 година и чл.16 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, Общински съвет Вълчи дол одобрява промените в тригодишната бюджетна прогноза на Община Вълчи дол в частта за местните дейности за периода 2022-2024г., съгласно Приложение №8.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА:

Докладна записка от Пепа Пенчева- ВрИД Кмет на община Вълчи дол, съгл.Решение №573/16.06.2021г., **относно** приемане на Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Вълчи дол за 2022 година

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 683

На основание чл.17,ал.1,т.5 и чл.21,ал.1,т.12 и т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.26а, ал.1 и ал.2 от Закона за народните читалища, Общински съвет Вълчи дол приема Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Вълчи дол за 2022 година.

ПО ПЕТА ТОЧКА:

Докладна записка от Пепа Пенчева- ВрИД Кмет на община Вълчи дол, съгл.Решение №573/16.06.2021г., **относно** Приемане на План за контрол и поддържане на площадките за игра на територията на Община Вълчи дол

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 684

На основание чл.21,ал.1,т.12 от ЗМСМА и чл.67,ал.1 от Наредба №1 от 12 януари 2009г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра, Общински Съвет Вълчи дол приема План за контрол и поддържане на площадките за игра на територията на Община Вълчи дол.

ПО ШЕСТА ТОЧКА:

Докладна записка от Пепа Пенчева- ВРИД Кмет на община Вълчи дол, съгл.Решение №573/16.06.2021г., относно Актуализация на Програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост в община Вълчи дол през 2021 година

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 685

На основание чл.21,ал.1,т.8 и т-12 от ЗМСМА, чл.8,ал.9 от ЗОС, Общински съвет Вълчи дол приема изменение на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в Община Вълчи дол през 2021г., като в:

В.Имоти, които Община Вълчи дол има намерение да продаде се създава:

Точка 47. Поземлен имот с идентификатор 12574.501.1528, по КККР на гр.Вълчи дол, АОС №3831/22.10.2021г., частна общинска собственост, представляващ празно дворно място.

Точка 48. Поземлен имот с идентификатор 21717.501.341, по КККР на с.Добротич, с начин на трайно ползване комплекс за образование, актуван с акт за частна общинска собственост –АОС №3772/26.02.2019г.;

Точка 49. Поземлен имот с идентификатор 21717.501.342, по КККР на с.Добротич, с начин на трайно ползване обект за детско заведение, актуван с акт за частна общинска собственост АОС № 3771/26.02.2019г.

Б.Имоти, върху които Община Вълчи дол има намерение да учреди ограничени вещни права се създава:

Точка 1. Учредяване на възмездно право на строеж на 100 кв.м. в имот с идентификатор 84022.501.756 по КККР на с.Щипско на сдружение „Ловно рибарско дружество“ гр.Вълчи дол.

ПО СЕДМА ТОЧКА:

Докладна записка от Пепа Пенчева- ВРИД Кмет на община Вълчи дол, съгл.Решение №573/16.06.2021г., относно учредяване възмездно право на строеж на 100 кв.м. в имот с идентификатор 84022.501.756, АОС №4223/20.10.2021г. по КККР на с.Щипско

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 686

На основание чл.21,ал.1,т.8 от ЗМСМА,чл.37,ал.1 от ЗОС, чл.48, ал.1 от НРПУРОИ, Общински съвет Вълчи дол:

1.Дава съгласие за учредяване възмездно право на строеж върху 100 кв.м. в имот с идентификатор 84022.501.756 по КККР на с.Щипско, частна общинска собственост, АОС №4223/20.10.2021г. за нуждите на Ловно-рибарско дружество Вълчи дол, след провеждане на публичен търг с явно наддаване.

2.Одобрява направената от инж.Йовка Атанасова пазарна оценка в размер на 220,00лв.(двеста и двадесет лева) за учредяване възмездно право на строеж върху 100 кв.м. , в имот с идентификатор 84022.501.756 по КККР на с.Щипско, частна общинска собственост, АОС №4223/20.10.2021г.

3.Размер на депозита – 20%.

4.Определя Сийка Христова Михалева-общински съветник, да бъде включен в състава на комисията за провеждане на търга.

5.Одобрява тръжната документация.

6.Възлага на Кмета на Община Вълчи дол:

-да организира подготовката и провеждането на публичния търг;

-да сключи договор за учредено право на строеж с кандидата, спечелил публичния търг.

ПО ОСМА ТОЧКА:

Докладна записка от Пепа Пенчева- ВРИД Кмет на община Вълчи дол, съгл.Решение №573/16.06.2021г., **относно** отдаване под наем на помещение, находящо се в имот с идентификатор 84022.501.819.1-Автоспирка с.Щипско.

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 687

На основание чл.21,ал.1,т.8 от ЗМСМА, чл.22,ал.1,т.2 от НРПУРОИ, Общински съвет Вълчи дол :

1.Дава съгласие за отдаване под наем на помещение, находящо се в имот с идентификатор 84022.501.819.1, АОС №503/22.04.2001г. –Автоспирка с.Щипско за нуждите на Ловно-рибарско дружество Вълчи дол, за срок от 1 (една) година, считано от м.ноември 2021-м.ноември 2022г.

2.Определя годишна наемна цена за имот с идентификатор 84022.501.819.1, АОС №503/22.04.2001г. –Автоспирка с.Щипско на Ловно-рибарско дружество Вълчи дол, в размер на 100,00 (сто) лева.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА:

Докладна записка от Пепа Пенчева- ВРИД Кмет на община Вълчи дол, съгл.Решение №573/16.06.2021г., **относно** продажба на имот с идентификатор 12574.501.1528, АОС №3831/22.10.2019г., частна общинска собственост по КККР на гр.Вълчи дол.

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 688

На основание чл.21,ал.1,т.8 от ЗМСМА, чл.8,ал.1; чл.35,ал.1; чл.41,ал.2 от ЗОС, чл.37 от НРПУРОИ, Общински съвет Вълчи дол:

1.Дава съгласие имот с идентификатор 12574.501.1528, АОС №3831/22.10.2021г., , частна общинска собственост, по КККР на гр. Вълчи дол, с площ 678 кв.м. с начин на трайно ползване: ниско застрояване в урбанизирана територия, да бъде продаден чрез публичен търг с явно наддаване.

2.Одобрява направената от инж.Йовка Атанасова пазарна оценка за имот с идентификатор 12574.501.1528, АОС №3831/22.10.2021г., , частна общинска собственост, по КККР на гр. Вълчи дол, с площ 678 кв.м. в размер на 3 600,00лв.(три хиляди и шестотин лева) без ДДС за първоначална продажна цена при провеждането на публичния търг

3.Размер на депозита – 20%.

4.Определя Сийка Христова Михалева-общински съветник, да бъде включен в състава на комисията за провеждане на търга.

5.Одобрява тръжната документация.

6.Възлага на Кмета на Община Вълчи дол:

-да организира подготовката и провеждането на публичния търг;

-да сключи договор за покупко-продажба с кандидата, спечелил публичния търг.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА:

Докладна записка от Пепа Пенчева- ВРИД Кмет на община Вълчи дол, съгл.Решение №573/16.06.2021г., **относно** продажба на имот с идентификатор 21717.501.341, АОС №3772/26.02.2019г и 21717.501.342, АОС №3771/26.02.2019г., частна общинска собственост по КККР на с.Добротич.

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 689

На основание чл.21,ал.1,т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1, чл.35,ал.1,чл.41,ал.2 от тЗОС, чл.37,ал.1 от НРПУРОИ, Общински съвет Вълчи дол:

1. Дава съгласие имот с идентификатор 21717.501.341, АОС №3772/26.02.2019Г., с площ 3857 кв.м., начин на трайно ползване комплекс за образование в урбанизирана територия, ведно с построената в имота сграда с идентификатор 21717.501.341.1, със застроена площ 224 кв.м. по КККР на с.Добротич, да бъде продаден чрез публичен търг с явно наддаване.

2. Дава съгласие имот с идентификатор 21717.501.342, АОС №3771/26.02.2019Г., с площ 5427 кв.м., начин на трайно ползване обект за детско заведение в урбанизирана територия, ведно с построените в имота сгради: 21717.501.342.1, със застроена площ 241 кв.м. и 21717.501.342.2 със застроена площ 73 кв.м., частна общинска собственост по КККР на с.Добротич, да бъде продаден чрез публичен търг с явно наддаване.

3. Не одобрява направената от инж.Йовка Атанасова пазарна оценка за имот с идентификатор 21717.501.341, АОС №3772/26.02.2019Г., с площ 3857 кв.м., начин на трайно ползване комплекс за образование в урбанизирана територия, ведно с построената в имота сграда с идентификатор 21717.501.341.1, със застроена площ 224 кв.м. по КККР на с.Добротич в размер на 24 120,00лв. (двадесет и четири хиляди лева сто и двадесет лева) без ДДС за първоначална продажна цена при провеждането на публичния търг.

- Определя пазарна цена за имот с идентификатор 21717.501.341, АОС №3772/26.02.2019Г., с площ 3857 кв.м., начин на трайно ползване комплекс за образование в урбанизирана територия, ведно с построената в имота сграда с идентификатор 21717.501.341.1, със застроена площ 224 кв.м. по КККР на с.Добротич в размер на 96 425,00лв. (деветдесет и шест хиляди четиристотин двадесет и пет лева) без ДДС за първоначална продажна цена при провеждането на публичния търг.

4. Не одобрява направената от инж.Йовка Атанасова пазарна оценка за имот с идентификатор 21717.501.342, АОС №3772/26.02.2019Г., с площ 5 427 кв.м., начин на трайно ползване обект за детско заведение в урбанизирана територия, ведно с построените в имота сгради: 21717.501.342.1, със застроена площ 241 кв.м. и 21717.501.342.2 със застроена площ 73 кв.м., частна общинска собственост по КККР на с.Добротич в размер на 46 270,00лв. (четиридесет и шест хиляди двеста и седемдесет лева) без ДДС за първоначална продажна цена при провеждането на публичния търг.

- Определя пазарна цена за имот с идентификатор 21717.501.342, АОС №3772/26.02.2019Г., с площ 5 427 кв.м., начин на трайно ползване обект за детско заведение в урбанизирана територия, ведно с построените в имота сгради: 21717.501.342.1, със застроена площ 241 кв.м. и 21717.501.342.2 със застроена площ 73 кв.м., частна общинска собственост по КККР на с.Добротич в размер на 135 675,00лв. (сто тридесет и пет хиляди шестотин седемдесет и пет лева) без ДДС за първоначална продажна цена при провеждането на публичния търг.

5. Размер на депозита – 20% от стойността на имота.

6. Определя стъпка – 10 % от обявената начална тръжна цена.

7. Определя Сийка Христова Михалева-общински съветник, да бъде включен в състава на комисията за провеждане на търга.

8. Одобрява тръжната документация.

9. Възлага на Кмета на Община Вълчи дол:

- да организира подготовката и провеждането на публичния търг;

- да сключи договор за покупко-продажба с кандидата, спечелил публичния търг.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Докладна записка от Пепа Пенчева- ВРИД Кмет на община Вълчи дол, съгл. Решение №573/16.06.2021г., относно одобряване на проект за ПЕП-ПП на обект «Тръбопровод с помпена станция за напояване на ПИ с идентификатор №84022.23.51 по КК на с.Щипско», общ. Вълчи дол

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 690

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т.11 от ЗМСМА, чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ, чл.129, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от с.з., Общински съвет – Вълчи дол одобрява

ПУП-ПП (парцеларен план), «Тръбопровод с помпена станция за напояване на ПИ с идентификатор №84022.23.51 по КК на с.Щипско», общ. Вълчи дол.

ПО ДВНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Докладна записка от Пепа Пенчева- ВРИД Кмет на община Вълчи дол, съгл. Решение №573/16.06.2021г., относно приемане на Информация относно проекти и програми на Община Вълчи дол и тяхното актуално състояние, изпълняващи се и предвидени за финансиране от Европейски фондове и други финансиращи организации за периода м.декември 2021г.-м.ноември 2021 година.

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 691

На основание чл.21,ал.1,т.12 и т.23 от ЗМСМА, Общински съвет Вълчи дол приема Информация относно проекти и програми на Община Вълчи дол и тяхното актуално състояние, изпълняващи се и предвидени за финансиране от Европейски фондове и други финансиращи организации за периода м.декември 2021г.-м.ноември 2021 година.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Заявления за помощи- становище на ПК „Здравеопазване и социална политика“

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 692

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т.23 от ЗМСМА, Общински съвет Вълчи дол дава съгласие до края на календарната 2021 година да не се отпускат еднократни финансови помощи, поради липса на бюджет.

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Докладна записка от Димитър Тодоров- председател на ОбС, относно определяне на представител и начин на гласуване на представителя на община Вълчи дол в извънредно Общо Събрание на Асоциация по „ ВиК“ на обособената територия, обслужвана от „В и К- Варна“ ООД, гр.Варна.

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 693

На основание чл.21,ал.1,т.12 и т.23 от ЗМСМА и във връзка с чл.198е,ал.3 и ал.5 от Закона за водите, ОбС Вълчи дол:

1.Определя представител на Община Вълчи дол в извънредното Общо събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от «Водоснабдяване и канализация- Варна» ООД , насрочено за 15.12.2021 год. от 14,00 часа г-жа Пепа Петрова Пенчева- ВРИД кмет на община Вълчи дол

2.Дава съгласие г-жа Пенчева-ВРИД кмет на община Вълчи дол , като представител на Община Вълчи дол на предстоящото извънредно Общо събрание на 15.12.2021 година от 14,00 часа в заседателната зала в сградата на Областна администрация Варна да гласува „за“ примане на предложените по дневния ред материали.

ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Докладна записка от Пепа Пенчева- ВРИД Кмет на община Вълчи дол, съгл. Решение №573/16.06.2021г., относно разрешение за изработване на проект за ПЕП-ПЗ за ПИ с идентификатор №06416.77.28 по КК землище с.Брестак, общ.Вълчи дол

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 694

На основание чл.21,ал.1,т.11 от ЗМСМА, чл.30,ал.3 от ППЗОЗЗ, чл.124а,ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл.110,ал.1,т.3 от с.з. и чл.124б,ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Вълчи дол:

1.Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план- план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ №06416.77.28 по КК землище с.Брестак, общ.Вълчи дол.

2.Одобрява заданието по чл.125(1) от ЗУТ за възлагане изработването на проект за Подробен устройствен план- план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ №06416.77.28 по КК землище с.Брестак, общ.Вълчи дол.

Съгласно чл.124б,ал.4 от ЗУТ , решенията по т.1 и т.2 не подлежат на оспорване.

С това дневния ред на ТРИДЕСЕТ И ВТОРОТО редовно заседание бе изчерпан.

Поради изчерпване на дневния ред ,ТРИДЕСЕТ и ВТОРОТО редовно заседание на ОбС Вълчи дол бе закрито в 16,30 часа.

ПРОТОКОЛЧИК:.....
/Й.Йорданова/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС:.....
/Димитър Тодоров/