

РЕШЕНИЯ НА ОБС
ВЗЕТИ НА 26-ТО РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ НА 27 МАЙ 2021 ГОДИНА
ПРОТОКОЛ № 26

ПО ПЪРВА ТОЧКА:

Информация за състоянието и анализ на безработицата в Община Вълчи дол към 31.03.2021г..Обхват и насоченост на програмите за временна трудова заетост

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 553

На основание чл.21,ал.1,т.23 от ЗМСМА, ОбС Вълчи дол приема Информация за състоянието и анализ на безработицата в община Вълчи дол за 2020 г. и Обхват и насоченост на програмите за временна трудова заетост.

ПО ВТОРА ТОЧКА:

Характеристика за дейността на ДПЛУИ-с.Оборище за 2020-2021г.

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 554

На основание чл.21,ал.1,т.23 от ЗМСМА, ОбС приема характеристика за дейността на ДПЛУИ с.Оборище за 2020-2021година.

ПО ТРЕТА ТОЧКА:

Докладна записка от Димитър Тодоров- председател на ОбС Вълчи дол, **относно** Петиция с вх.№ 6601-162/14.04.2021г. от собственици на земеделски земи, земеделски производители, обработващи земеделски земи и фермери, отглеждащи едри и дребни преживни животни с оборно-пасищно отглеждане на територията на Община Вълчи дол.

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 555

На основание чл.21,ал.1,т.23 от ЗМСМА:

1.ОбС Вълчи дол не е в правомощията да налага пълна забрана за изграждане на ветрогенераторни паркове на територията на Община Вълчи дол, свързани със законосъобразно провеждани процедури по Закона за устройство на територията и съответните приложими закони и подзаконови нормативни актове.

2.ОбС Вълчи дол приема да се ограничи възможността за изграждане на ветрогенераторни паркове на територията на Община Вълчи дол, след приемане на Общия устройствен план.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА:

Докладна записка от Пепа Пенчева- зам. кмет на община Вълчи дол, **относно** актуализация на Програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост в община Вълчи дол през 2021 година

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 556

На основание чл.21,ал.1,т.8 и т.12 от ЗМСМА и чл.8,ал.9 от ЗОС, ОбС не приема изменение и допълнение на Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в Община вълчи дол през 2021г., както следва:

В. Имоти, които община Вълчи дол има намерение да продаде се създава точка:

Точка 29. Имот с идентификатор: 06416.44.39 по кадастралната карта на с.Брестак, АОС №3529/ 31.05.2017г. и АП №3587/07.11.2017г. частна общинска собственост, НТП друг вид трайно насаждение.

ПО ПЕТА ТОЧКА:

Докладна записка от Пепа Пенчева- зам. кмет на община Вълчи дол., **относно** изменение и допълнение в списъка за имотите-пасища и мери за отдаване под наем от стопанската 2021/2022г.

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 557

На основание чл.21,ал.1,т.8 от ЗМСМА и чл.37и, ал.1 и ал.3 от ЗСПЗЗ, ОбС Вълчи дол утвърждава изменение и допълнение в списъка- Приложение №1 към Решение №414/26.02.2021г. на пасищата и мерите, публична общинска собственост, които следва да се отдават под наем за общо и индивидуално ползване от стопанската 2021/2022г. за землището на с.Ген.Киселово с имот с идентификатор 14667.17.1, номер по предходен план №018001 с площ 292 197 кв.м.

ПО ШЕСТА ТОЧКА:

Докладна записка от Пепа Пенчева- зам. кмет на община Вълчи дол., **относно** продажба на идеална част от УПИ IV-220 и УПИ II-221 по плана на с Изворник, АОС №4092/06.04.2021г., АОС №4093/06.04.2021г, частна общинска собственост

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 558

На основание чл.21,ал.1,т.8 от ЗМСМА, чл.36,ал.1,т.2 и ал.3; чл.35,ал.6 от ЗОС; чл.47,ал.1,т.3 и ал.3 от НРПУРОИ, ОбС Вълчи дол:

1. Да се продаде на Марин Стоянов Стоянов, ЕГН..... с постоянен адрес с.Изворник 467 кв.м. идеална част от УПИ II-221 в кв.46, целият с площ 2017 кв.м., АОС №4092/06.04.2021г. за сумата 2 350лв. (две хиляди триста и петдесет лева(без ДДС).

2. Да се продаде на Марин Стоянов Стоянов, ЕГН..... с постоянен адрес с.Изворник 170 кв.м. идеална част от УПИ IV-220 в кв.46, целият с площ 2280 кв.м., АОС №4093/06.04.2021г. за сумата 855 лв. (осемстотин петдесет и пет лева(без ДДС).

3. Упълномощава Кмета на Община Вълчи дол да издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба с Марин Стоянов Стоянов, ЕГН....., с постоянен адрес-с.Изворник.

ПО СЕДМА ТОЧКА:

Докладна записка от Пепа Пенчева- зам. кмет на община Вълчи дол., **относно** продажба на имот с идентификатор 06416.44.39 по КК на с.Брестак, АОС №3529/31.05.2017г. и АП№3587/07.11.2017г., частна общинска собственост

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 559

На основание чл.21,ал.1,т.8 от ЗМСМА, чл.8,ал.1, чл.35, ал.1, чл.41,ал.2 от ЗОС, чл.37,ал.1 от НРПУРОИ, Общински съвет Вълчи дол:

1. Не дава съгласие имот с идентификатор 06416.44.39, по кадастралната карта на с.Брестак, АОС № 3529/31.05.2017г., и АП№3587/07.11.2017г. частна общинска собственост с площ 12 320 кв.м. , да бъде продаден чрез публичен търг с явно наддаване.

2. Не одобрява направената от инж.Татяна Кюркчиева пазарна оценка за имот с идентификатор 06416.44.39, по кадастралната карта на с.Брестак, АОС № 3529/31.05.2017г., и АП№3587/07.11.2017г. частна общинска собственост с площ 12 320 кв.м., в размер на 4 460,00лв.(четири хиляди четиристотин и шестдесет лева), за първоначална цена при провеждането на търга.

3. Не одобрява размер на депозита- 20% от началната тържна цена на имота.

4. Не жпределя общински съветник, да бъде включен в състава на комисията за провеждане на търга.

5. Не одобрява тържната документация.

6. Не възлага на Кмета на Община Вълчи дол:

- да организира подготовката и провеждането на публичния търг;

- да сключи договор за покупко-продажба с кандидата, спечелил публичния търг

ПО ОСМА ТОЧКА:

Докладна записка от Пепа Пенчева- зам. кмет на община Вълчи дол, **относно** приемане на доклада за осъществена читалищна дейност през 2020 г. В НЧ «Наука 1907» с.Щипско, община Вълчи дол за изпълнение на годишната програма за развитие на читалището

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 560

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.26а, ал.5 от Закона за народните читалища, Общински Съвет Вълчи дол одобрява доклада за осъществена читалищна дейност в изпълнение на годишната програма за развитие през 2020г. на Народно читалище Наука 1907» Щипско, община Вълчи дол, съгласно Приложение №1 към настоящата докладна записка.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА:

Докладна записка от Пепа Пенчева- зам. кмет на община Вълчи дол, **относно** приемане на годишен отчет за 2020г. На Кмета на Община Вълчи дол за изпълнение на Програмата за управление за срока на мандата (Мандатна програма) 2019-2023г.

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 561

На основание чл.21,ал.1,т.12, във връзка с чл.44,ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Вълчи дол приема годишен отчет на Кмета на Община Вълчи дол за 2020г., във връзка с изпълнение на Програма за управление за срока на мандата (Мандатна програма) 2019-2023 година.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА:

Докладна записка от Пепа Пенчева- зам. кмет на община Вълчи дол, **относно** разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ (план за регулация и застрояване) за УПИ I (ПИ с идентификатор 027629.501.300) по плана на с.Есеница, общ.Вълчи дол, обл.Варненска

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 562

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и ал. 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 от с.з. и чл. 124 б, ал. 1 от ЗУТ, ОбС Вълчи дол:

1.Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план-план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ I в кв.3 (ПИ с идентификатор №27629.501.300) кв.3 по плана на с.Есеница, общ.Вълчи дол,ообл.Варна.

2. Одобрява заданието по чл.125(1) от ЗУТ за възлагане изработването на проект за Подробен устройствен план-план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ I в кв.3 (ПИ с идентификатор №27629.501.300) кв.3 по плана на с.Есеница, общ.Вълчи дол,ообл.Варна.

Съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ, решенията по т.1 и 2 не подлежат на оспорване.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Докладна записка от Пепа Пенчева- зам. кмет на община Вълчи дол, **относно** план-схема за организация на алейната мрежа на разширен «Гробищен парк-гр.Вълчи дол» представляващ ПИ с идентификатор №12574.49.47 и ПИ с идентификатор №12574.49.55» и «План-схема за разполагане на преместваеми обекти в «Гробищен парк-гр.Вълчи дол» в ПИ с идентификатор №12574.49.55».

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 563

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл.162, ал.9 и чл.129ал. 1 от ЗУТ, ОбС Вълчи дол:

1. Одобрява проекта за «Организация на алейната мрежа на разширен «Гробищен парк-гр.Вълчи дол» представляващ ПИ с идентификатор №12574.49.47 и ПИ с идентификатор №12574.49.55.»

2. Одобрява «План-схема за разполагане на преместваеми обекти в «Гробищен парк-гр.Вълчи дол в ПИ с идентификатор №12574.49.55.»

ПО ДВНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Докладна записка от Димитър Тодоров- председател на ОбС Вълчи дол, **относно** определяне начин на гласуване на представител на ОБА Вълчи дол при участие в Общо събрание на МБАЛ"Света Анна-Варна" АД

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ №564

Общински Съвет Вълчи дол на основание чл.21,ал.1т.15 и т.23 и чл.21,ал.2 от ЗМСМА определя начин на гласуване на определеният легитимен представител на Община Вълчи дол в Общото Събрание на акционерите на МБАЛ"Света Анна-Варна" АД за мандат 2019г.-2023г. г-жа Гюлшен Арунова Акифова- общински съветник насрочено за 04 юни 2021 година, както следва:

- **По първа точка от проекта за дневен ред:** да гласува „за“ следния проект за Решение: „Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в състава на съвета на директорите чрез освобождаване на настоящия съвет на директорите в състав: Красимир Петров Петров, Димитрина Грозданова Минкова, Георги Недков Кючуков и избор на нов тричленен съвет на директорите в състав: Красимир Петров Петров, Димитрина Грозданова Минкова, Георги Недков Кючуков“

- **По втора точка от проекта за дневен ред:** да гласува „за“ следния проект за Решение: „Общото събрание на акционерите определя тригодишен мандат на новоизбрания съвет на директорите“.

- **По трета точка от проекта за дневен ред:** да гласува „за“ следния проект за Решение: „Общото събрание на акционерите определя възнаграждението на членовете на съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението, да бъде формирано по реда на чл.56 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия /ППЗПП/“.

- **По четвърта точка от проекта за дневен ред:** да гласува „за“ следния проект за Решение: „Общото събрание на акционерите взема решение по чл.56, ал.13 от ППЗПП и т.8 от Забележките към Приложение №2 „Показатели и критерии за определяне на балната оценка в публичните предприятия“ към чл.56, ал.2 от ППЗПП, като намалява стойността на една бална единица, определена в чл.56, ал.3 и ал.4 от ППЗПП, включително в случаите по ал.6 и заменя показатели №4 и №5 от Приложение №2 към чл.56, ал.2 от ППЗПП, съгласно Приложение №1 към настоящото писмо “.

-По пета точка от проекта за дневен ред: да гласува „за“ следния проект за Решение: „Общото събрание на акционерите приема правила за избор на регистриран одитор за заверка на годишния финансов отчет на дружеството“.

-По шеста точка от проекта за дневен ред: да гласува „за“ следния проект за Решение: „Общото събрание на акционерите определя възнаграждения на членовете на съвета на директорите, по реда начл.56, ал.13 и т.8 от Забележките към Приложение 2 „Показатели и критерии за определяне на балната оценка в публичните предприятия“ към чл.56, ал.2 от Правилника за прилагане на закона за публичните предприятия (ППЗПП), чрез определяне стойността на една бална единица по смисъла на чл.56, ал.3 и ал.4 от ППЗПП и замяна на показатели №4 и №5 от Приложение №2 към чл.56, ал.2 от ППЗПП“.

-По седма точка от проекта за дневен ред: да гласува „за“ следния проект за Решение: „Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в капитала на дружеството“.

-По осма точка от проекта за дневен ред: да гласува „за“ следния проект за Решение: „Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в Устава на дружеството“.

-По девета точка от проекта за дневен ред: да гласува „за“ следния проект за Решение: „Общото събрание на акционерите одобрява Решението на Съвета на директорите на МБАЛ „Света Анна-Варна“ АД, прието на заседанието му т.1 от дневния ред по Протокол №8/16.04.2021г. за сключването на Договор за кредит с „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД, ЕИК 831447150.“.

-По десета точка от проекта за дневен ред: да гласува „за“ /ако се наложи вземане на решение по т.10-Разни/

При липса на кворум Решението да се зачита и за насроченото за 24.06.2021г. ОС.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Докладна записка от Димитър Тодоров- председател на ОбС Вълчи дол, относно определяне на представител за участие в комисия при провеждане на публичен търг в СУ“Васил Левски“- гр.Вълчи дол.

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 565

ОбС Вълчи дол на чл.21,ал.1,т.23и ал.2 от ЗМСМА определя Айлин Селяйдинов Алиев- представител на ОбС Вълчи дол за участие в комисия за провеждане на търг с явно наддаване, организиран от СУ «Васил Левски»-гр.Вълчи дол на 24.06.2021г. от 10,00 часа в сградата на СУ «В.Левски»-гр.Вълчи дол.

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА:

ЗАЯВЛЕНИЯ ЗА ПОМОЩИ:

14.1. Заявление от Иванка Василева Стоянова от гр.Вълчи дол, ул.Г.Раковски №12, относно отпускане на еднократна парична помощ.

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 566

На основание чл.21,ал.1,т.6 и т.23 от ЗМСМА,ОбС дава съгласие на Иванка Василева Стоянова от гр.Вълчи дол, ул.Г.Раковски №12 да бъде отпусната еднократна парична помощ в размер на 80,00лева.

14.2. Заявление от Йордан Желязков Стоянов от с.Генерал Киселово, относно отпускане на еднократна парична помощ.

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 567

На основание чл.21,ал.1,т.6 и т.23 от ЗМСМА,ОбС дава съгласие на Йордан Желязков Стоянов от с.Генерал Киселово да бъде отпусната еднократна парична помощ в размер на 80,00лева.

14.3. Докладна записка от Кмет на с.Брестак, относно отпусане на еднократна парична помощ за покриване на разходи на социално слабо лице.

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 568

На основание чл.21,ал.1,т.6 и т.23 от ЗМСМА,ОбС дава съгласие да бъде отпусната еднократна парична помощ в размер на 192,00лева за покриване на разходи за погребението на Атанаска Георгиева Друмева, които да се получат от Нели Лефтерова- Кмет на с.Брестак.

14.4. Заявление от Юския Азисова Мехмедова от с.Михалич, относно отпусане на еднократна парична помощ.

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 569

На основание чл.21,ал.1,т.6 и т.23 от ЗМСМА,ОбС дава съгласие на Юския Азисова Мехмедова от с.Михалич да бъде отпусната еднократна парична помощ в размер на 80,00лева.

14.5. Заявление от Бинас Махмуд Мехмед от с.Стефан Караджа, относно отпусане на еднократна парична помощ.

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 570

На основание чл.21,ал.1,т.6 и т.23 от ЗМСМА,ОбС дава съгласие на Бинас Махмуд Мехмед от с.Стефан Караджа да бъде отпусната еднократна парична помощ в размер на 80,00лева.

ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Докладна записка от Пепа Пенчева- зам. кмет на община Вълчи дол., относно допълнение в утвърдената структура на Общинска администрация Вълчи дол

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 571

На основание чл.21,ал.2, във връзка с чл.21,ал.1,т.2 от ЗМСМА, Общински съвет Вълчи дол допълва структурата на Общинска администрация Вълчи дол, приета с Решение №26 от 28.11.2019 година, Протокол №3, изменена с Решение №159/30.03.2020г., Протокол №8; Решение №209/28.05.2020г., Протокол №11; Решение №269/30.07.2020г., Протокол №13 и Решение №298/17.09.2020г., Протокол №16; Решение №352/19.10.2020год., Протокол №18 и Решение №476/26.02.2021г., Протокол №24 като увеличава утвърдената обща численост-от 176,5 на 188,5, както следва:

-Допълва към «Местни дейности», с наименование «Дейност «Чистота»- с 12 щ.бр. за периода 01.06.2021г.-30.11.2021г. или утвърждава обща численост за дейността за посочения период- 32,5 щ.бр.»

ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Докладна записка от Димитър Тодоров- председател на ОбС, **относно** Общо събрание на съдружниците на «В и К-Варна» ООД.

ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ №572

На основание чл.21,ал.1,т.15 и т.23 от ЗМСМА, Общински съвет Вълчи дол допълва свое решение №15/15.11.2019год., Протокол №2 както следва:

2. Определя Пепа Петрова Пенчева- заместник кмет на Община Вълчи дол за представител заместващ в негово отсъствие легитимен представител на община Вълчи дол в Общото събрание на съдружниците във "В и К" ООД гр.Варна за мандат 2019-2023 год. –г-н Георги Минчев Тронков- кмет на общината.

С това дневния ред на ДВАДЕСЕТ И ШЕСТОТО редовно заседание бе изчерпан.

Поради изчерпване на дневния ред , ДВАДЕСЕТ И ШЕСТОТО редовно заседание на ОбС Вълчи дол бе закрито в 15,30 часа.

ПРОТОКОЛЧИК:.....
/Й.Йорданова/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС:.....
/Димитър Тодоров/