Вълчи дол Област Варна
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ
тел.05131/23-13 - кмет; 27-20 - зам.-кмет; централа 23-15; факс 05131/34-50
9280 гр.Вълчи дол, пл."Хр.Ботев"№1; e-mail: oba_valchidol@mail.bg

ОБЯВЛЕНИЕ

за предоставяне на оферта за участие в процедура за избор на кредитна институция, която да предостави дългосрочен кредит на Община Вълчи дол

На основание Решение №353 от Протокол №19 от 10.11.2020 г. на Общински съвет – Вълчи дол и чл.19 от Закона за общинския дълг, Община Вълчи дол отправя покана до всички заинтересовани финансови или кредитни институции за предоставяне на оферта за участие в процедура за избор на финансова или кредитна институция, която да предостави дългосрочен кредит на Община Вълчи дол при следните условия и параметри:

1. Максимален размер на кредита до 700 000 лв. /словом: седемстотин хиляди лева/;
2. Валута на кредита- български лева /BGN/;
3. Вид на кредита: дългосрочен банков кредит, поет с договор за банков кредит;
4. Цел: за рефинансиране на съществуващ дълг;
5. Краен срок на издължаване: до 5 години, считано от датата на подписване на договора за кредит.
6. Начин и срок на усвояване – еднократно в срок до 2 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит;
7. Погасителен план за главницата: гратисен период за главницата – до 2 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит. Погасяване на главницата след изтичане на гратисния период на равни месечни погасителни вноски.
8. Условия за плащане на лихва: ежемесечно.
9. Обезпечение: Учредяване на особен залог по реда на ЗОЗ върху настоящи и бъдещи вземания на община Вълчи дол на парични средства (собствени приходи) за положително салдо по бюджетната банкова сметка на общината, открита в обслужващата й банка, формирано от настоящи и бъдещи собствени приходи на община Вълчи дол съгласно чл. 45, ал. 1, т.1, букви от „а" до „ж" от Закона за публичните финанси и общата изравнителна субсидия за местни дейности съгласно чл. 52, ал. 1, т.1, буква „б" от Закона за публичните финанси и доходите от тях, включително, но не само, лихвите, за периода до окончателното погасяване на дълга;
10. Годишен лихвен процент: плаващ лихвен процент, формиран от ОЛП на БНБ плюс максимална надбавка до 3,5% годишно;
11. Лихвен процент при просрочие на главница – образува се от сбора от годишния лихвен процент по т.10 плюс надбавка и се дължи върху сумите в просрочие. Максималната стойност на надбавката – 4% годишно.
12. Неустойка при просрочие на лихва- без неустойка при просрочие на лихви.
13. Такса за проучване и разглеждане на искане за кредит – без такса;
14. Годишна комисионна за управление на кредита - платима при подписване на договора за кредит върху размера на разрешения кредит и в началото на всяка следваща година от срока на кредита върху остатъчния размер на главницата към съответната дата – максимум 1% годишно;
15. Комисионна за ангажимент върху размера на неусвоената част от кредита-без комисионна.
16. Без такси и комисионни за предсрочно погасяване на кредита или част от него със собствени средства на общината.

тел.05131/23-13 - кмет; 27-20 - зам.-кмет; централа 23-15; факс 05131/34-50
9280 гр.Вълчи дол, пл."Хр.Ботев"№1; e-mail: oba_valchidol@mail.bg

Участие в процедурата

Оферти за участие в процедурата могат да подават всички местни и чуждестранни банки с валиден лиценз за извършване на банкова дейност на територията на Република България, вписани в съответния регистър на Българска народна банка; чуждестранни лица, които според законодателството на съответната държава имат право да предоставят кредити на територията на Република България, вписани в съответния регистър на Българска народна банка; както и всички финансови институции или фондове и други лица, които имат право да предоставят кредити по силата на действащото към настоящия момент законодателство, вписани в съответния регистър на Българска народна банка, независимо дали са получили персонална покана или не.

Всяка оферта следва да съдържа:

1. Административни сведения за участника - наименование, ЕИК, лице за контакт, адрес, телефон, e-mail – в свободен текст.
2. Изрична декларация, че участника приема условията и параметрите по кредита определени с Решението на Общински съвет – Вълчи дол – в оригинал.
3. Размерът на годишния лихвен процент за редовна главница, формиран като ОЛП плюс надбавка, като изрично е посочен размерът на надбавката цифром и словом до два знака след десетичната запетая, посочена в процент, но не с по-висока стойност на надбавката от 3,5% годишно.
4. Размер на годишна комисионна за управление на кредита, платима при подписване на договора за кредит върху размера на разрешения кредит и в началото на всяка следваща година от срока на кредита върху остатъчния размер на главницата към съответната дата, посочена в процент, но не повече от 1% годишно.
5. Размерът на лихвения процент при просрочие на главница – образува се от сбора от годишния лихвен процент по т.3 плюс надбавка и се дължи върху сумите в просрочие. Максималната стойност на надбавката – 4% годишно.
6. Проекти на Договор за кредит и Договор за залог, като същите са индикативни и условията по тях подлежат на допълнително договаряне, в случай че съдържат неприемливи за Община Вълчи дол клаузи.
7. Срок на валидност на офертата (не по-малък от 90 календарни дни след датата определена за крайна дата за подаване на оферти).
8. Декларация в свободен текст за липса на обстоятелствата, посочени по – долу в т.10 – в оригинал.
9. Участниците подават своите оферти в запечатан непрозрачен плик в деловодството на Община Вълчи дол, по пощата или чрез куриер с препоръчана пратка с обратна разписка на адрес:
   Община Вълчи дол, гр. Вълчи дол, пл. "Христо Ботев" № 1, в срок до 17:00 часа на 20.11.2020г.

10. Не може да участва в процедурата лице, което:

10.1. е поставено под специален надзор по смисъла на чл. 115 от ЗКИ /Закон за кредитните институции/-приложимо за банки;
10.2. банка, спрямо която се прилагат оздравителни мерки или прекратителни процедури по реда на Закона за кредитните институции;
10.3. е обявено в несъстоятелност или е в производство по несъстоятелност;

тел.05131/23-13 - кмет; 27-20 - зам.-кмет; централа 23-15; факс 05131/34-50
9280 гр.Вълчи дол, пл."Хр.Ботев"№1; e-mail: oba_valchidol@mail.bg

10.4.е в ликвидация;

10.5.има задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на възложителя и,на кандидата или участника, или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, освен ако е допуснато разсрочване, отсрочване или обезпечение на задълженията или задължението е по акт, който не е влязъл в сила.

В случай че участникът изпраща офертата чрез препоръчана пратка с обратна разписка, разходите са за негова сметка. В този случай той следва да изпрати офертата така, че да обезпечи нейното получаване на посочения от Възложителя адрес в срока, определен за подаване на офертите, посочен по - горе. Рискът от забава или загубване на офертата е за участника. Пликът следва да е надписан, както следва:

"До
Община Вълчи дол,
гр. Вълчи дол, пл. "Христо Ботев" № 1

ОФЕРТА
ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА ЗА ИЗБОР НА ФИНАНСОВА ИЛИ КРЕДИТНА ИНСТИТУЦИЯ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ДЪЛГОСРОЧЕН КРЕДИТ

Наименование на участника:
Адрес за кореспонденция, телефон:
Електронен адрес:

Методика за оценка

Получените в община Вълчи дол оферти ще бъдат оценявани по следната Методика:
Критерий за оценка на офертите - Оценката на офертите ще се извърши съгласно критерия „икономически най-изгодна оферта - най-ниска цена". Предлаганата от участника обща цена се формира като сбор от предложените от участника цени по всички компоненти посочени по- долу, които имат определена тежест при оценката.

1. Предложена надбавка над основен лихвен процент (ОЛП) на БНБ при образуване на годишен лихвен процент - 90% тежест в комплексната оценка, максимален брой точки 90;
2. Предложена годишна комисионна за управление на кредита - 10% тежест в комплексната оценка, максимален брой точки 10;

Методика за определяне на комплексната оценка на офертите.

Предлаганата от участника обща цена се формира като сбор от предложените от участника цени по всички компоненти посочени по-долу, които имат определена тежест при оценката.

1. Финансов показател Ф1 - Предложена надбавка над ОЛП на БНБ при образуване на годишен лихвен процент, за срока на кредита, посочена в процент, с максимален брой точки 90.
2. Финансов показател Ф2 - Предложена годишна комисионна за управление на кредита, посочена в процент, с максимален брой точки 10.

тел.05131/23-13 - кмет; 27-20 - зам.-кмет; централа 23-15; факс 05131/34-50
9280 гр.Вълчи дол, пл."Хр.Ботев"№1; e-mail: oba_valchidol@mail.bg

Начин за изчисляване на оценките по отделните показатели:

Оценката на показателя Ф1 се извършва по формулата:
Ф1 = Ф1 нлп / Ф11 х 90, където:
Ф1нлп - най-ниската предложена надбавка при образуване на годишен лихвен процент , за срока на кредита, от участник в процедурата.
Ф11 - надбавка при образуване на годишен лихвен процент, за срока на кредита, предложена от оценявания участник.
90 - тегловен коефициент.

Оценката на показателя Ф2 се извършва по формулата:
Ф2 = Ф2гк / Ф21 х 10, където:
Ф2гк - най-ниската предложена годишна комисионна за управление на кредита от участник.
Ф21 - предложена годишна комисионна за управление на кредита от оценявания участник.
10 - тегловен коефициент.

Комплексна оценка (Ко) - максимален брой точки – 100.
Комплексната оценка за всяка оферта ще се изчислява по формулата:
Ко = Ф1 +Ф2
Забележки:
Всички показатели, участващи в образуването на комплексната оценка (Ко) се представят от участника до втория знак след десетичната запетая.
В случай, че в офертата на участника се съдържат нулеви стойности, нулата се замества с 0,001.
След изчисляване на съответния показател (Ф1, Ф2), при определянето на комплексната оценка, полученият резултат се закръгля до втория знак след десетичната запетая.
На първо място се класира участникът получил най-голям брой точки. При равен брой точки на две или повече оферти, класирани на първо място, Община Вълчи дол ще пристъпи към жребий за определяне на изпълнител, между класираните на първо място оферти.

Ред за разглеждане на офертите

Офертите на участниците ще бъдат отворени по реда на тяхното постъпване на заседание на назначена от Кмета на Община Вълчи дол комисия, което ще се проведе на 23.11.2020г. от 11:00 ч. в сградата на Община Вълчи дол, гр. Вълчи дол, пл. "Христо Ботев" № 1, заседателна зала – 1-ви етаж. На заседанието имат право да присъстват представляващите на участниците, подали оферти или техни упълномощени представители, които следва да представят нотариално заверено пълномощно.

Комисията разглежда постъпилите оферти и документите, съдържащи се в тях, като проверява съответствието им с условията, посочени в настоящото обявление и в Решение №353 от Протокол №19 от 10.11.2020 г. на Общински съвет – Вълчи дол.

Оферти, които не отговарят на горните изисквания и/или не са представени съгласно условията в настоящото обявление се отстраняват.

Комисията разглежда допуснатите до участие оферти, оценява ги съгласно предварително обявените критерии/методика за оценка и класира участниците.

За оценяването и класирането на участниците комисията съставя протокол.

Протоколът се представя на кмета на общината за утвърждаване, след което в един и

тел.05131/23-13 - кмет; 27-20 - зам.-кмет; централа 23-15; факс 05131/34-50
9280 гр.Вълчи дол, пл."Хр.Ботев"№1; e-mail: oba_valchidol@mail.bg

същи ден копие от протокола се изпраща на всички участници в процедурата.

В 7-дневен срок от изпращане на утвърдения протокол, кметът на общината отправя покана до кандидата с най-добра оферта за сключване на договор.

Въз основа на резултатите от класирането, обективирани в утвърдения протокол на комисията за разглеждане, оценка и класиране на подадените оферти, кметът на общината сключва договор с класирания на първо място кандидат.

Срокът за сключване на договор е до 30 дни от датата на отправяне на поканата до класирания на първо място кандидат.

В случай, че класираният на първо място участник в процедурата откаже да подпише договор за банков кредит, кметът на общината отправя покана за сключване на договор с класирания на второ място участник.

Наименование:
община Вълчи дол
Адрес: гр. Вълчи дол, пл. "Христо Ботев" №1,
Пощенски код: 9280
Телефон: 05131/23-15 Факс: 05131/34-50
Електронен адрес: oba_valchidol@mail.bg. Лице за контакти: Тонка Йотова – Славова – Главен счетоводител

Приложение:
Решение №353 от Протокол №19 от 10.11.2020 г. на Общински съвет – Вълчи дол

ГЕОРГИ ТРОНКОВ /п/
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ